

# Smlouva o pronájmu kulturního domu

Pronajimatel: Obec Pěňčín, 463 45 Pěňčín, IČ 00263095

zastoupený: Ing. Karlem Bičíkem, starostou,

telefon : 482 725 300, - 301, mobil 607 954 407

Bank. spojení: ČS, Liberec, č.ú.: 984857399/0800

Nájemce: \_\_\_\_\_

zastoupený: \_\_\_\_\_

adresa: \_\_\_\_\_

**uzavírají tuto smlouvu o nájmu nebytových prostor v KD v Pěňčíně**

## 1. Obecní úřad přenechává tyto prostory v kulturním domě:

velký sál                      ano    ne

malý sál                        ano    ne

salónek                        ano    ne

bar na balkóně              ano    ne

jeviště                        ano    ne

šatna u vchodu              ano    ne

šatna vedle jeviště        ano    ne

WC                              ano

ke konání akce (název) \_\_\_\_\_

dne \_\_\_\_\_ od \_\_\_\_\_ do \_\_\_\_\_ hod.

dne \_\_\_\_\_ od \_\_\_\_\_ do \_\_\_\_\_ hod.

Prostory kulturního domu budou nájemci předány:

dne \_\_\_\_\_ v hod. \_\_\_\_\_. Od této doby běží doba pro celkovou fakturaci.

## 2. Cena za užívání nebytových prostor KD se sjednává částkou 1.300 Kč/hod.

Doba rozhodná pro celkovou fakturaci začíná předáním prostor KD nájemci a končí předáním sálu pronajimateli (zástupci OÚ). Předání sálu na začátku a na konci akce bude stvrzeno podpisem nájemce a pronajimatele. Nájemce je povinen zaplatit vystavenou fakturu do 10 dnů po jejím obdržení. Pokud by faktura nebyla uhrazena v takto dohodnuté lhůtě splatnosti, je pronajimatel oprávněn vyúčtovat nájemci majetkovou sankci ve výši 0,5% z dlužné částky za každý den prodlení a nájemce je povinen ji uhradit.

## 3. Náhrada škody

- nájemce odpovídá za škodu vzniklou v KD v souvislosti s předmětem nájmu

- nájemce odpovídá za škodu vzniklou nedodržením podmínek sjednaných v této smlouvě.

4. Nájemce zajistí z vlastních řad nejméně 5 pořadatelů, kteří budou podřízení zástupci ze strany obecního úřadu:

Hlavní pořadatel: \_\_\_\_\_

Pořadatel: \_\_\_\_\_

Pořadatel: \_\_\_\_\_

Pořadatel: \_\_\_\_\_

Pořadatel: \_\_\_\_\_

Pořadatel: \_\_\_\_\_

Hlavní pořadatel je povinen po skončení akce předat pronajaté prostory KD zástupci obecního úřadu. Pokud tak neučiní, je pronajimatel oprávněn vyúčtovat každou i započatou hodinu nad rámec smlouvy podle sjednané ceny s přírůžkou 15%.

5. Nájemce může prodat maximálně 500 ks vstupenek. Kapacita míst k sezení je 430. Nájemce nesmí prodávat další vstupenky. Nájemce je povinen podat na OÚ do 15 dnů ode dne skončení akce přiznání k poplatku ze vstupného.
6. Pronajimatel zajistí požární dozor během celé akce.
7. Nájemce si na vlastní náklady zajistí službu v šatně, tj. z vlastních řad a nebo na dohodu o provedení práce. Za ztrátu věcí v šatně či v pronajatých prostorách pronajimatel neručí.
8. Občerstvení si nájemce může zajistit u vedoucího restaurace v DK nebo z vlastních zdrojů.

V Pěňčíně dne \_\_\_\_\_

V \_\_\_\_\_ dne \_\_\_\_\_

Razítko a podpis Obce Pěňčín:

Razítko a podpis nájemce:

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Obecní úřad  
463 45 Pěňčín

# Poplatek ze vstupného

## P ř i z n á n í

Poplatník: \_\_\_\_\_

V souladu s obecně závaznou vyhláškou č. 3/2007 o místním poplatku ze vstupného oznamujeme, že na akci

konané dne \_\_\_\_\_ v kulturním domě v Pěňčíně bylo prodáno:

\_\_\_\_\_ ks vstupenek v celkové výši \_\_\_\_\_ Kč

\_\_\_\_\_ ks vstupenek v celkové výši \_\_\_\_\_ Kč

\_\_\_\_\_ ks vstupenek v celkové výši \_\_\_\_\_ Kč

Celkem \_\_\_\_\_ Kč  
=====

Dle článku 3 písm. a) uvedené vyhlášky činí sazba poplatku 10 % z vybraného vstupného, tj. \_\_\_\_\_ Kč.

Poplatek ve výši \_\_\_\_\_ Kč jsme uhradili dne \_\_\_\_\_  
na účet Obce Pěňčín, vedeného u ČS, a.s., Liberec, č.ú. 984857399/0800.

V \_\_\_\_\_ dne \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Razítko a podpis poplatníka

Poplatník předloží nejpozději 30 dní před konáním akce vstupenky označené cenou, datum a hodinou konané akce.

Do 15 dnů ode dne skončení akce je povinen podat toto přiznání na OÚ. Zároveň předloží neprodané vstupenky.

Poplatek je splatný do 30 dnů ode dne skončení akce.

Obecní úřad  
463 45 Pěčcín

Žadatel: \_\_\_\_\_

adresa: \_\_\_\_\_

## **Ž Á D O S T**

### **o povolení pořádání tomboly**

Žádáme o povolení k pořádání tomboly u příležitosti konání akce:

\_\_\_\_\_ konané dne \_\_\_\_\_

místo konání \_\_\_\_\_

Pro účel tomboly bude vydáno \_\_\_\_\_ ks losů,

v hodnotě \_\_\_\_\_ Kč/ks, s herní jistinou \_\_\_\_\_ Kč.

Správní poplatek činí 10 % z herní jistiny, nejméně však 200 Kč, který se hradí Obci Pěčcín na účet č. 984857399/0800, u ČS,a.s.,Liberec, variabilní symbol 1361.

Úhrnná cena výher nesmí být nižší než 20 % a vyšší než 50 % herní jistiny.  
Seznam jednotlivě oceněných cen a herní plán přikládáme v příloze.  
Konečné vyúčtování doložíme po ukončení akce.

Výtěžek tomboly alespoň ve výši 90 % bude použit pro tyto účely:

\_\_\_\_\_

Za tombolu zodpovídá: \_\_\_\_\_

V \_\_\_\_\_ dne \_\_\_\_\_

**Razítko a podpis:**

\_\_\_\_\_